



Pärnu Linnavalitsus
linnavalitsus@parnu.ee

Teie 04.04.2024 nr 8-5/10522-73

Meie 23.05.2024 nr 7.2-2/24/30771-5

Ettepanekute esitamine Pärnu linna üldplaneeringu 2035+ ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõule

Teavitasiite meid Pärnu linna üldplaneeringu 2035+ ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõul avalikust väljapanekust (22.04.-24.05.2024). Üldplaneering on algatatud Pärnu Linnavolikogu 21.06.2018. a otsusega nr 63. 28.01.2022 kirjaga nr 7.1-2/21/30771-2 esitasime ettepanekud üldplaneeringu lähteseisukohtadele ja KSH väljatöötamise kavatsusele, milledest osadega ei ole arvestatud.

Tutvusiime avalikule väljapanekule esitatud üldplaneeringu dokumentidega ning esitame järgnevad ettepanekud üldplaneeringu materjalide täiendamiseks.

1. Vastavalt planeerimisseadusele on üldplaneeringu üheks ülesandeks sadamatest ning väikesadamatest tulenevate kitsenduste määramine (§ 75 lg 1 p 1). Vastavalt meresõiduohutuse seadusele piiratakse ehitustegevust navigatsioonimärgi vahetus läheduses või mõjupiirkonnas (§ 48 lg 1). Ka olukorras, mil välisvalgustus halvendab navigatsioonimärgi eristamist võib Transpordiamet või sadamakapten nõuda nende eemaldamist (meresõiduohutuse seadus § 48 lg 4). Seetõttu palume kaardimaterjalil kajastada navigatsioonimärgid ning seletuskirjas välja tuua vastava piirangu olemasolu.

Pärnu linna territooriumil paiknevad navigatsioonimärgid:

1	834.1	Värati sadama lõunamuuli päevamärk
2	834.2	Värati sadama põhjumuuli päevamärk
3	853	Munalaiu sihi alumine tulepaak
4	854	Munalaiu sihi ülemine tulepaak
5	857	Saareotsa sihi alumine tulepaak
6	858	Saareotsa sihi ülemine tulepaak
7	865	Liu tulepaak
8	871	Pärnu sihi alumine tulepaak
9	871	Pärnu sihi ülemine tulepaak
10	881	Seedri sihi alumine tulepaak
11	882	Seedri sihi ülemine tulepaak
12	891	Silla sihi alumine tulepaak
13	892	Silla sihi ülemine tulepaak
14	885	Pärnu läänemuuli tulepaak

2. Seletuskirja lk 120 järgi tehakse üldplaneeringuga ettepanek maakonnaplaneeringu täpsustamiseks. „Raudtee kavandamisel tuleb Paide mnt ja Rannametsa tee vahelisel lõigul arvestada Raeküla elanike turvalise juurdepääsu võimaldamisega üle Via Baltica ning Rail Balticu Raeküla metsaradadele ning projekteerimise etapis kavandada täiendav läbipääsu koht“.
Skepast&Puhkim OÜ töö nr 2017-0111 „Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 133,4 – 143 Pärnu-Uulu lõik“ alusel ehitatakse Hirve tn asukohta kergliiklustunnel ning Rannametsa tee ületamine toimub samatasandiliselt (fooriristmik). Riigiteele nr 4 täiendavaid alt- või ülepääse ei rajata. Palume korrigeerida seletuskirja lauset, et oleks üheselt aru saada, millisele rajatisele soovitakse täiendavat läbipääsu kohta.
3. Seletuskirja lk 108 on sätestatud tingimus, et riigi põhimaanteedelt on asulavälisel alal uute mahasõitude rajamine keelatud, kasutada tuleb olemasolevaid või varem planeeritud mahasõitude. Palume lauset korrigeerida. Riigiteede uute mahasõitude rajamisel tuleb lähtuda tee projekteerimise normidest ning uute mahasõitude rajamiseks tuleb taotleda nõuded Transpordiametilt.
4. Seletuskirja lk 108 on kirjas, et linna läbivate suuremate maanteede rekonstrueerimisel tuleb arvestada ulukite läbipääsu tagamise vajadusega ökoduktide või loomapääsude abil. Arusaadavuse parandamiseks on sobilik lisada lausesse „linna hajaasustusega osades“.
5. Seletuskirja lk 111 järgi on põhitanavatel, mis on ühtlasi linna läbivad riigimaanteed, tee kaitsevööndi laius tee maa piirist kuni 10 meetrit. 28.01.2022 kirja nr 7.1-2/21/30771-2 punktiga 3.2 tegime ettepanekud ning põhjendasime teatud riigiteede kaitsevööndi laiendamise vajadust. Üldplaneeringuga määrata riigiteede kaitsevööndi suurendamine lähtuvalt meie 28.01.2022 kirjast.
6. Arvestamata on meie 28.01.2022 kirja p 2.7 (kaardil kajastada olulise liiklussagedusega teed (OLT) vastavalt liiklussagedusele) ning teised märkused OLT kohta.

Oleme valmis koostööks planeeringu koostamisel ning vajadusel selgitama ja täpsustama käesoleva esitatud ettepanekute sisu ning põhjendama vajadust neid üldplaneeringus käsitleda.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Anna Palusalu

58507716, Anna.Palusalu@transpordiamet.ee